Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» С.И . Горбунов

«12» мая 2022 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация Луковского сельсовета «12» мая 2022 года

11 часов 00 минут

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Бубнова З. А.

Секретарь комиссии подписано З.А. Бубнова

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Луковка «12» мая 2022 г.

**Организатор аукциона:** Администрация Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который назначен на 16.05.2022 года.

**Состав:**

Горбунов Сергей Иванович – глава Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края; председатель комиссии, аукционист аукциона;

Ковалёв Геннадий Кимович – депутат Луковского сельского Совета депутатов , заместитель председателя комиссии;

Бубнова Зинаида Алексеевна – главный специалист Администрации Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края, секретарь комиссии, секретарь аукциона.

Члены комиссии:

Брысин Александр Владимирович – депутат Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края;

Токарева Светлана Павловна - депутат Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края.

На заседании присутствовали все члены комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителей не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии С.И. Горбунов.

Слушали секретаря комиссии З.А. Бубнову:

- по состоянию на 11 часов 00 минут 12.05.2022 г. на открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка представлено **1  лот**:

**Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:32:020003:1495, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 120 718 кв.м., кадастровой стоимостью 252 300,62 рублей, местоположение земельного участка: Алтайский край, Панкрушихинский район, земли бывшего совхоза Луковский Панкрушихинского района Алтайского края.

**Начальная цена (размер арендной платы) – 3 785 рублей, задаток – 757 рублей, шаг аукциона – 114 рублей.**

Обременения и ограничения не установлены.

Срок аренды земельного участка по лоту – 10 лет.

**По лоту № 1 поступила 1 заявка:**

- заявка № 1 (поступила 06. 04.2022 г. в 10 ч. 00 мин.)

от индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Дотаева Мусы Индербековича, паспорт гражданина РФ <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Заявителем предоставлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия платежного поручения об оплате задатка.

В соответствии с выпиской из ЕГРИП от 06.04.2022 ИП КФХ Дотаев М.И. является действующим индивидуальным предпринимателем Главой КФХ.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Поступило предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с ИП ГКФХ Дотаевым М.И. как с единственным подавшим заявку заявителем.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с ИП КФХ Дотаевым М.И. проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрация Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, будут уведомлены о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания данного протокола.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия:

Председатель комиссии подписано С.И. Горбунов

Заместитель председателя комиссии подписано Г. К. Ковалев

Секретарь комиссии подписано З. А. Бубнова

Члены комиссии:

подписано А.В. Брысин

подписано С.П. Токарева